



## CERTIFICADO FINAL DE OBRA

(Este certificado carece de validez sin los visados respectivos)

EDIFICACIÓN
Tipo de obra: _____
Emplazamiento: _____
Localidad: _____
Licencia de obras: _____
PROMOTOR _____
CONSTRUCTOR _____
PROYECTISTA _____

### EL DIRECTOR DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA

Nombre: \_\_\_\_\_

Titulación: \_\_\_\_\_

Colegiado N° \_\_\_\_\_ del Colegio de \_\_\_\_\_

CERTIFICO: Que la ejecución material de la obra reseñada ha sido realizada bajo mi dirección, habiendo controlado cuantitativa y cualitativamente la construcción y la calidad de lo edificado de acuerdo con el Proyecto, la documentación técnica que lo desarrolla y las normas de la buena construcción.

Y para que conste a los efectos oportunos, expido el presente certificado en:

\_\_\_\_\_

VISADO

### EL DIRECTOR DE OBRA

Nombre: \_\_\_\_\_

Titulación: \_\_\_\_\_

Colegiado N° \_\_\_\_\_ del Colegio de \_\_\_\_\_

CERTIFICO: Que con fecha \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_, la edificación reseñada ha quedado terminada bajo mi dirección de conformidad con el proyecto objeto de licencia y la documentación técnica que lo complementa, hallándose dispuesta para su adecuada utilización con arreglo a las instrucciones de uso y mantenimiento.

Y para que conste a los efectos oportunos, expido el presente certificado en:

\_\_\_\_\_

VISADO

#### DOCUMENTACIÓN ADJUNTA:

- Director de la obra: Relación de modificaciones en obra compatibles con las condiciones de la licencia (C.T.E. Anejo II. 3.3.a)
- Director de la ejecución de la obra: Relación de controles realizados y sus resultados (C.T.E. Anexo II. 3.3.b)

**ANEXO I AL CERTIFICADO FINAL DE OBRA.**

**DESCRIPCIÓN DE LAS MODIFICACIONES INTRODUCIDAS DURANTE LA OBRA.**

---

EDIFICACIÓN

Tipo de Obra \_\_\_\_\_

Emplazamiento \_\_\_\_\_

Localidad \_\_\_\_\_

PROMOTOR \_\_\_\_\_

DIRECTOR DE LA OBRA \_\_\_\_\_

(MARCAR LO QUE PROCEDA)

- Las modificaciones que puedan haberse introducido durante la ejecución de las obras resultan inherentes al proceso constructivo de las mismas por lo que no se adjunta documentación anexa y/o se encuentra reflejada en la documentación obligatoria de seguimiento de obra que establece el artículo II.1 del Anejo II del Código Técnico de la Edificación.
  
- Se han introducido las siguientes modificaciones, con la conformidad del promotor y compatibles con las condiciones de la licencia, durante la ejecución de la obra:

Descripción de las modificaciones:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Y, para que conste, firma el presente anexo, en  
\_\_\_\_\_ **Madrid** \_\_\_\_\_, a \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

Fdo. el/los arquitecto/s director/es de obra

Conforme, El Promotor  
(Firma recomendada)